

Ośrodek Pomocy Społecznej w Jastrzębiu-Zdroju przy ul. Opolskiej 9 informuje, iż termin składania ofert na „Zakup i montaż klimatyzacji w OPS „ zostaje wydłużony do dnia 04.11.2019 do godziny 12.00.

Jednocześnie nadmieniamy, że zmienia się „Zapytanie ofertowe” tj. w opisie przedmiotu zamówienia dopuszcza się umieszczenie jednostek zewnętrznych, również na ścianach zewnętrznych budynku.

W dniu 28.10.2019 do OPS drogą e-mailową wpłynęły pytania od Wykonawców, dotyczące oferty na zakup i montaż klimatyzacji z dnia 24.10.2019.

W związku z tym udzielamy odpowiedzi na poniższe pytania:

- 1) Proszę powiedzieć jaki jest dach na którym należy zamontować jednostki zewnętrzne płaski czy skośny , z czego jest wykonany na jakiej znajduje się wysokości oraz proszę podać liczbę pięter budynku, czy jest możliwość wejścia na dach przez wąż dachowy i jakie są jego wymiar.
- 2) Zamawiający w zapytaniu napisał , że klimatyzatory mają być w systemie Multi Split, ale nie ma informacji ile ma być układów klimatyzacji multi Split. Ile maksymalnie ma być jednostek zewnętrznych czy Zamawiający nie ma wymagań odnośnie liczby jednostek zewnętrznych?
- 3) Czy dopuszcza się zaoferowanie klimatyzatorów typu Split ?
- 4) Co powinno wchodzić w skład projektu wykonawczego ? Czy Zamawiający ma na myśli projekt wykonawcy instalacji klimatyzacji w branży sanitarnej, elektrycznej ? Czy Zamawiający ma na myśli opis techniczny instalacji klimatyzacji (z obliczeniem zysków cieplnych w pomieszczeniach) , rzuty z zaznaczeniem jednostek wewnętrznych , zewnętrznych i przebiegiem instalacji chłodniczej i skroplin , opis techniczny instalacji elektrycznej , rzuty z zaznaczeniem jednostek wewnętrznych , zewnętrznych, rozdzielni i przebiegiem instalacji elektrycznej, schemat rozdzielni elektrycznej itd?
- 5) Czy Zamawiający posiada rzut pomieszczeń w formie *dwg?
- 6) Proszę podać wysokość każdego z pomieszczeń w których należy zamontować klimatyzację?
- 7) Należy zamontować klimatyzatory ściennie, podsufitowe czy kasetonowe?
- 8) Czy w cenie oferty należy ująć przeglądy okresowe w czasie trwania 36 miesięcznej gwarancji ? Jeśli tak proszę powiedzieć ile razy w roku należy je wykonywać ?
- 9) Jaki jest wymagany przez Zamawiającego termin płatności?
- 10) Czy jednostki zewnętrzne multisplit należy dobrać na 100% w stosunku do zapotrzebowania na moc chłodniczą w klimatyzowanych pomieszczeniach czy dopuszcza się przewymiarowanie sumy mocy chłodniczych jednostek wewnętrznych w stosunku do mocy chłodniczej jednostki zewnętrznej np. 130%?
- 11) Czy klimatyzatory w poszczególnych pomieszczeniach będą pracowały równocześnie ?
- 12) Ile maksymalnie osób będzie przebywać w każdym z 21 pomieszczeń , w których należy zamontować klimatyzację?
- 13) Od której strony świata umieszczone są okna w z 21 pomieszczeń , w których należy zamontować klimatyzację?
- 14) Ile oraz jakie urządzenia wydzielające ciepło znajduje się w każdym z 21 pomieszczeń , w których należy zamontować klimatyzację?
- 15) Gdzie należy odprowadzić skropliny dla każdego z 21 klimatyzatorów?
- 16) Skropliny można odprowadzić grawitacyjnie czy trzeba zamontować pompki skroplin dla każdego z 21 klimatyzatorów?
- 17) Proszę podać odległość rozdzielni elektrycznej od każdego z 21 pomieszczeń
- 18) Proszę podać orientacyjną długość instalacji chłodniczej dla każdego z 21 klimatyzatorów
- 19) Proszę podać orientacyjną długość instalacji odprowadzenia skroplin dla każdego z 21 klimatyzatorów

ad 6

- od 250 do 330 cm

ad 7

- ściennie

ad 8

- NIE

ad 9

- termin płatności do 30.12.2019

ad 10

- dopuszcza się przewymiarowanie

ad 11

- TAK

ad 12

- 3 do 4 osób

ad 13

- wschód, zachód, północ i południe

ad 14

- kaloryfery 1-2 szt.

ad 15

- na zewnątrz budynku – grawitacyjnie lub na dach (dopuszcza się odprowadzanie w części budynku grawitacyjne, a w innej części na dach)

ad 16

- można grawitacyjnie, można zamontować pompki (dopuszcza się podzielenie w części budynku grawitacja w części pompki)

ad 17

- tablice rozdzielcze zaznaczono kolorem niebieskim na rzucie piętra załączonym poniżej

ad 18

- w zależności od miejsca montażu (np. nad drzwiami, nad oknem)

ad 19

- j. w (w zależności od tego czy będzie to dach , czy grawitacja)

- 20) Proszę podać orientacyjną długość instalacji elektrycznej dla każdego z 21 klimatyzatorów (relacji źródło zasilania - jednostka wewnętrzna i relacji źródło zasilania - jednostka zewnętrzna).
- 21) Instalację chłodniczą i instalację odprowadzenia skroplin należy prowadzić w korytkach czy w brudach?
- 22) Instalację elektryczną zasilania klimatyzatorów należy prowadzić podtynkowo czy natynkowo w korytkach?
- 23) Jak należy prowadzić instalację w pionie na dach? Trzeba robić przewierty czy są wolne sachtę lub kanały wentylacyjne do wykorzystania?
- 24) Proszę o informację dotyczące instalacji elektrycznej dla instalacji klimatyzacji.
- 25) Czy w pomieszczeniach jest zamontowany sufit podwieszany (kasetonowy czy pełny z płyty karton-gips)? Czy jest możliwość prowadzenia instalacji w przestrzeni między sufitem konstrukcyjnym a podwieszanym?
- 26) Jak należy wyprowadzić instalacje ponad dach: czy należy wykonać przewierty w stropie czy można wykorzystać istniejące murowane kominy (ewentualnie proszę określić ich lokalizację)?
- 27) Gdzie należy odprowadzić skropliny z jednostek wewnętrznych: na zewnątrz budynku czy do wewnętrznej instalacji kanalizacji? Czy konieczne będzie zamontowanie pompek skroplin czy wystarczający będzie odpływ grawitacyjny?
- 28) Gdzie znajduje się rozdzielnia elektryczna, z której należy doprowadzić zasilanie do jednostek zewnętrznych na dachu? Czy rozdzielnia ma zapas odpowiedniej mocy oraz wolne pola do wpięcia instalacji zasilającej klimatyzatory? Czy wpięcie do rozdzielnicy oraz pomiary obwodów elektrycznych jest po stronie Wykonawcy czy Zamawiającego?
- 29) Czy jest zapewnione wyjście na dach? Jeśli tak, to proszę o podanie jego wymiarów.

ad 1

- dach płaski,
- wysokość budynku 8,40 m,
- jedno piętro
- w budynku jest właz dachowy – max. wymiar przedmiotu do wniesienia to 50x50 cm (budynek posiada niższe zadaszenia z których można wyżej podnieść w/w przedmioty).
- dach: budynek B – strop żelbetowy, więźba drewniana, pokrycie z papy termozgrzewalnej
- dach: budynek A – konstrukcja stalowa, blacha trapezowa

ad 2

- max. jedna jednostka zewnętrzna na cztery, pięć wewnętrznych (dopuszcza się możliwość mniejszej ilości jednostek zewnętrznych)

ad 3

- NIE

ad 4

- w projekcie powinny się znajdować wszystkie wymienione w pytaniu opisy.

ad 5

- NIE

ad 20

- tablice rozdzielcze zaznaczone na rzucie ad. 17

ad 21

- w korytkach

ad 22

- natynkowo w korytkach

ad 23

- przewiertny

ad 24

- odpowiedź ad 17 i ad 20

ad 25

- sufit podwieszany – pełna płyta karton –gips
- istnieje możliwość prowadzenia instalacji między sufitem podwieszanym, a konstrukcyjnym tylko częściowo (nie ma możliwości dotarcia do każdego miejsca)

ad 26

- adekwatnie do odpowiedzi ad 23

ad 27

- adekwatnie do odpowiedzi ad 15 i ad 16

ad 28

- adekwatnie do odpowiedzi ad 17
- rozdzielnia posiada wolne pola do wpięcia i zapas odpowiedniej mocy
- wpięcie i pomiary po stronie Wykonawcy

ad 29

- adekwatnie do odpowiedzi ad 1

W związku z napływem dużej ilości pytań zachęcamy Wykonawców do osobistych oględzin budynku w godzinach od 7.30 do 15.00

Z-ca Dyrektora
Biuro Pomocy Społecznej
Maria Mołika Konieczny

